


УТВЕРЖДЕНО:

Решением Общего собрания  
Союза строителей Саморегулируемой  
организации «Дальмонтажстрой»  
Протокол № 34 от «17» мая 2024 г.


**Положение  
о членстве в Союзе строителей  
Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»  
(Союз строителей СРО ДМС)**

г. Владивосток  
2024 г.

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»	
Редакция: 11/2024 Индекс: П/11	№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24	Стр. 2 из 36

## Содержание

1.	Область применения .....	3
2.	Термины и определения.....	3
3.	Условия приема в члены Союза.....	4
4.	Порядок представления индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом документов, подтверждающих соответствие условиям членства в Союзе .....	12
5.	Ведение дел в отношении лиц, принятых в члены Союза .....	16
6.	Проверка соответствия юридического лица или индивидуального предпринимателя условиям членства в Союзе .....	17
7.	Изменение членом Союза уровня (уровней) ответственности по обязательствам члена СРО .....	18
8.	Обязанности и права члена Союза .....	20
9.	Взносы в Союзе, порядок их уплаты.....	23
10.	Основания прекращения членства в Союзе.....	26
11.	Процедура и сроки прекращения членства в Союзе .....	27
12.	Последствия прекращения членства в Союзе .....	30
13.	Реестр членов СРО .....	30
14.	Заключительные положения .....	36

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 3 из 36</p>

## 1. Область применения

1.1 Настоящий стандарт устанавливает требования к внутреннему документу Союза о членстве в саморегулируемой организации (далее-Союз), в том числе о требованиях к членам Союза:

1.1.1. о размере, порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов и взносов в компенсационные фонды Союза;

1.1.2. к приему в члены Союза, основанного на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства;

1.1.3. к соблюдению условий членства и прекращению членства в Союзе;

1.1.4. установлению сроков, оснований и процедур при приеме в члены Союза, членстве и исключении из членства;

1.1.5. формированию (установлению) прав и обязанностей членов Союза;


1.1.6. к определению взносов в Союзе и порядку их уплаты.

## 2. Термины и определения

В настоящем стандарте применены термины в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», а также следующие термины с соответствующими определениями:

**2.1. Саморегулируемая организация, СРО:** Некоммерческая организация, созданная в форме ассоциации (союза) и основанная на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и сносе объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

**2.2. Внутренний документ СРО:** Документ, утвержденный высшим органом управления СРО или постоянно действующим коллегиальным органом СРО, нормы которого являются обязательными для применения всеми членами СРО и должностными лицами СРО.

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 4 из 36</p>

**2.3. Технический заказчик:** Юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком и от имени застройщика заключает договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и сносе объектов капитального строительства, подготавливает задания на выполнение указанных видов работ, предоставляет лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждает проектную документацию, подписывает документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности.


**2.4. Лицо ответственное за эксплуатацию здания, сооружения:** собственник (собственники) здания, сооружения или лицо, которое владеет зданием, сооружением на ином законном основании (на праве аренды, хозяйственного ведения, оперативного управления и другое) в случае, если соответствующим договором, решением органа государственной власти или органа местного самоуправления установлена ответственность такого лица за эксплуатацию здания, сооружения, либо привлекаемое собственником или таким лицом в целях обеспечения безопасной эксплуатации здания, сооружения на основании договора физическое или юридическое лицо.

**2.5. Единый реестр членов СРО:** представляет собой информационный ресурс СРО, содержащий систематизированную и структурированную информацию о членах СРО, требования к которым предъявляются законодательством Российской Федерации.

**2.6. Специалистом по организации строительства** является физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в том числе в должности главного инженера проекта, имеющего общий трудовой стаж по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет или не менее чем пять лет при прохождении независимой оценки квалификации физического лица.

### 3. Условия приема в члены Союза

3.1. В члены Союза принимаются юридические лица и индивидуальные

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»	
Редакция: 11/2024 Индекс: П/11	№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24	Стр. 5 из 36

предприниматели осуществляющие: строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, функции технического заказчика.

3.2. В члены Союза принимаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, соответствующие следующим требованиям:

а) имеют адрес государственной регистрации лица в качестве субъекта предпринимательской деятельности на территории субъекта Российской Федерации, в котором Союз имеет адрес государственной регистрации в качестве юридического лица;

б) индивидуальные предприниматели или руководители юридического лица, самостоятельно организующие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства соответствуют требованиям квалификационных стандартов Союза;

в) имеют в штате по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов) с обязательным прохождением не реже одного раза в пять лет независимой оценки квалификации, если другое не установлено законодательством РФ, осуществляют трудовые функции, в соответствии с профессиональными стандартами, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов;

г) отвечают требованиям пунктов 3.3 к юридическим лицам и (или) индивидуальным предпринимателям, осуществляющим строительство, реконструкцию особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, если в заявлении о вступлении в члены Союза юридические лица или индивидуальные предприниматели изъявили намерение выполнять работы на вышеназванных объектах;


д) не являются членом другой СРО, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство;

е) иным требованиям, установленным во внутренних документах Союза.

3.3. В члены Союза принимаются юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели, осуществляющие строительство, реконструкцию особо опасных, технически сложных и уникальных объектов и соответствующие требованиям:

а) Наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя:

1. В случае, если стоимость работ, которые юридическое лицо или индивидуальный предприниматель планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 6 из 36</p>

строительства, **соответствует первому уровню ответственности члена саморегулируемой организации**, установленному пунктом 1 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;


- не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства,

- не менее 3 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения, о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет. Подтверждение прохождения, не реже одного раза в 5 лет, независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности.

2. В случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, **соответствует второму уровню ответственности члена саморегулируемой организации**, установленному пунктом 2 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства,

- не менее 4 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 7 из 36</p>


(техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности.

3 В случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, **соответствует третьему уровню ответственности члена саморегулируемой организации**, установленному пунктом 3 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства,

- не менее 5 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения, о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности.

4. В случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства,

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 8 из 36</p>

**соответствует четвертому уровню ответственности члена саморегулируемой организации**, установленному пунктом 4 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства,


- не менее 6 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности,

5. в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, **соответствует пятому уровню ответственности члена саморегулируемой организации**, установленному пунктом 5 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства,

- не менее 7 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения, о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное



 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 9 из 36</p>


(техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности.

6. В случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства, что **соответствует простому уровню ответственности члена саморегулируемой организации**, установленному пунктом 6 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не менее 1 работника по месту основной работы, занимающего должность руководителя, имеющего стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющегося специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства,

- не менее 2 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности.

б) наличие у работников члена саморегулируемой организации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 10 из 36</p>


Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации.

в) наличие принадлежащих юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности. Состав и количество имущества, необходимого для строительства, реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов определяется в соответствии с проектной, рабочей и организационно-технологической документацией.

г) наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным законодательством РФ или Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

д) наличие принадлежащих юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности. Состав и количество имущества, необходимого для строительства, реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов определяется в соответствии с проектной, рабочей и организационно-технологической документацией. Минимальные требования к члену Союза, осуществляющему строительство, реконструкцию особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении имущества является:

- наличие офисного помещения;
- наличие бытовок для организатора строительного производства и рабочих;
- копировальная, множительная техника, компьютеры с программным обеспечением, должны быть укомплектованы и размещены в офисных помещениях или бытовках строительной организации в количестве не менее трех комплектов;
- для выполнения сварочных работ: не менее одного комплекта сварочного

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 11 из 36</p>

оборудования (применяется в соответствии (РД 03-614-03));

- нормоконкомплект средств коллективной и индивидуальной защиты;
- средства малой механизации, включая строительно-отделочные машины, оборудование, инструмент, технологическая оснастка должны быть скомплектованы в нормоконкомплекты в соответствии с необходимой технологией выполняемых работ;
- при невозможности подключения к сетям электроснабжения наличие бензо или дизельгенератора 220/380 в. мощностью не менее 16 кВт;
- измерительные приборы: теодолит, нивелир, дальномер, прибор электроизмерительный, УНО (отвертка индикаторная) измеритель прочности (дефектоскоп) строительных материалов.
- при строительстве и ремонте автодорог: дорожные знаки: «Дорожные работы» 1.25 и «Ограничение максимальной скорости» 3.24, не менее четырех комплектов динамические плотномеры грунта.
- для контроля работ с металлами: ультразвуковой толщиномер, штангенциркуль.

Состав и количество инженерно-технического оборудования для обеспечения строительства, реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, обеспечивается в соответствии с проектной, рабочей и организационно-технологической документацией, представленной организацией, осуществляющей такое строительство, которая обязана изучить возможность реализации конкретного проекта известными методами, определив, при необходимости, потребность в разработке новых технологических приемов и оборудования, а также возможность приобретения материалов, изделий и оборудования, применение которых предусмотрено проектной документацией.

е) наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля;


ж) иным требованиям, установленным во внутренних документах Союза.

3.4 Союз отказывает в приеме в члены индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу по следующим основаниям:

1) несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным пунктами 3.2 - 3.3;

2) непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме, требуемых для вступления, документов.

3) если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 12 из 36</p>

членом СРО осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

4) по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО, членом которой ранее являлись;

5) совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сносе одного объекта капитального строительства;

6) юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включен в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей);

7) по иным основаниям, предусмотренным внутренними документами Союза.

#### **4. Порядок представления индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом документов, подтверждающих соответствие условиям членства в Союзе**

4.1. Для приема в члены Союза индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Союз заявление о приеме.


4.2. Заявление о приеме в члены Союза собственноручно подписывается лицом, имеющим право подписи документов юридического лица без доверенности, или индивидуальным предпринимателем и заверяется оттиском печати юридического лица или индивидуального предпринимателя (при наличии).

4.3. В случае, если заявление о приеме в члены Союза подписано лицом, замещающим лицо, которое имеет право подписи документов юридического лица без доверенности, представляется так же заверенный надлежащим образом документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего заявление о приеме в члены Союза.

4.4. В заявлении о приеме в члены СРО указываются:

1) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, адрес места нахождения юридического лица, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица, а также номера контактного телефона и адреса электронной почты юридического лица.

2) фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя, адрес места жительства, адрес осуществления предпринимательской деятельности, паспортные данные, государственный регистрационный номер записи о государственной

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 13 из 36</p>

регистрации индивидуального предпринимателя, а также номера контактного телефона и адреса электронной почты индивидуального предпринимателя;

3) намерение принимать участие в заключении договоров подряда, а также с использованием конкурентных способов заключения договоров о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и сносе объектов капитального строительства, в том числе на уникальных, особо опасных и технически сложных объектах или об отсутствии таких намерений;

4) уровень ответственности, в соответствии с которым планируется осуществлять работы по договорам строительного подряда;

5) о намерении осуществления работ по договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства;

б) уровень ответственности, в соответствии с которым планируется осуществлять работы по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров;

7) о намерении осуществления работ по договору подряда сноса объектов капитального строительства, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.


4.5. В заявлении о приеме в члены Союза содержится волеизъявление о направлении информации по вопросам приема в члены СРО лицу, обратившемуся с таким заявлением, в бумажной или электронной форме.

4.6. К заявлению о приеме в члены Союза прилагаются следующие документы:

4.6.1. документы, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

4.6.2. выписка из единого государственного реестра юридических лиц или выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, срок действия выписки из ЕГРЮЛ 10 дней, копии учредительных документов (для юридического лица);

4.6.3. документ, подтверждающий полномочия физического лица, подписавшего заявление о приеме в члены Союза (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»	
Редакция: 11/2024 Индекс: П/11	№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24	Стр. 14 из 36

имени лица, обратившегося с таким заявлением без доверенности).

4.6.4. копии трудовых книжек на бумажном носителе для лиц, замещающих по месту основной работы должности главных инженеров проектов, представляется в виде копий всех листов трудовой книжки, верность которых должна быть засвидетельствована в соответствии с требованиями 4.7. не ранее чем за десять календарных дней до даты представления в Союз заявления о приеме в члены Союза. Если трудовая книжка ведется только в электронном виде – предоставляются сведения о трудовой деятельности из информационных ресурсов Пенсионного фонда Российской Федерации (СТД-ПФР) на бумажном носителе, заверенные надлежащим образом, или в форме электронного документа, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью;

4.6.5. копии документов, подтверждающих наличие сведений о лицах, указанных в пункте 3 настоящего пункта включенных в Национальном реестре специалистов, засвидетельствованные в соответствии с требованиями 4.7;

4.6.6. копии документов, подтверждающих соответствие квалификации лиц, указанных в пункте 3 настоящего пункта, требованиям утвержденных в отношении таких лиц квалификационных стандартов Союза, засвидетельствованные в соответствии с требованиями 4.7;

4.6.7. документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям пунктов 3.2 - 3.3;

4.6.8. документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица руководителей и специалистов, установленным пунктами 3.2 -3.3;


4.6.9. документы, подтверждающие наличие у руководителей и специалистов, должностных обязанностей:

1) приемка объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, приемка выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;

2) подписание следующих документов:

а) акта приемки объекта капитального строительства;

б) акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 15 из 36</p>

в) акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).

4.6.10. описание прилагаемых документов.

4.7. Свидетельство верности копий документов, прилагаемых к заявлению о приеме в члены Союза, заверяется подписью руководителя или уполномоченного на то должностного лица и печатью (при наличии). Отметка о свидетельствовании верности копии документа содержит:


- 1) надпись, свидетельствующую верность копии и которая может быть выражена, например, словами «Верно», «Копия верна» и т.д.;
- 2) наименование должности лица, засвидетельствовавшего верность копии;
- 3) собственноручную подпись такого лица и расшифровку его подписи (инициалы, фамилию);
- 4) дату свидетельствования верности копии;
- 5) уведомительную надпись о том, что подлинник документа, с которого снята копия, находится у такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица.

4.8. Союз не вправе требовать от лица, обратившегося с заявлением о приеме в члены СРО указывать в заявлении сведения, не предусмотренные частью 4.4, и прилагать к заявлению документы, не предусмотренные частью 4.6.

4.9. Заявление о приеме в члены Союза и прилагаемые к нему документы юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, представляются в Союз непосредственно или направляются заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении. При непосредственном обращении в СРО обратившееся лицо, предъявляет документ, удостоверяющий его личность, и документ, подтверждающий полномочия на представление в Союз заявления о приеме в члены СРО и прилагаемых к нему документов.

4.10. В случае осуществления Союзом электронного документооборота, заявление о приеме в члены СРО и прилагаемые к нему документы лицо, обращающееся с таким заявлением, вправе направить в Союз в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных не иначе как усиленной квалифицированной электронной подписью соответствующего должностного лица, действующего без доверенности от имени юридического лица, или индивидуального предпринимателя.

4.11. Заявление о приеме в члены Союза и прилагаемые к нему документы

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 16 из 36</p>

принимаются Союзом по описи, копия которой с отметкой о дате приема указанных заявления и документов в день приема вручается лицу, обратившемуся с таким заявлением, или направляется ему заказным почтовым отправлением либо по выбору такого лица в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью Союза, способом, обеспечивающим подтверждение получения такой копии лицом, обратившимся с заявлением и подтверждение доставки указанного документа.

4.12. В случае, если заявление о приеме в члены Союза и (или) прилагаемые к нему документы оформлены с нарушением требований, установленных настоящим разделом, и (или) документы, указанные в части 4.6 настоящего раздела, представлены не в полном объеме, в течение трех рабочих дней со дня приема заявления Союз направляет юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю способом, указанным в заявлении о приеме в члены Союза, уведомление о необходимости устранения в тридцатидневный срок выявленных нарушений и (или) представления документов, которые отсутствуют.

4.13. Уведомления, документы, решения органов Союза по вопросам членства в Союзе направляются членам Союза одним или несколькими из указанных способов: заказным письмом с уведомлением о вручении; в форме электронного документа, подписанного усиленной квалификационной электронной подписью Союза, по почтовым адресам, телефонным номерам, по электронной почте (e-mail) указанной в реестре членов Союза или в заявлении о приеме в члены Союза либо в письменном обращении в саморегулируемую организацию об изменении указанной контактной информации, подписанной уполномоченным представителем члена Союза. Член Союза несет риск последствий неполучения указанных материалов, направленных указанными способами.

## **5. Ведение дел в отношении лиц, принятых в члены Союза**

5.1. Союз в отношении каждого лица, принятого в члены Союза, ведет дело члена саморегулируемой организации.


5.2. В состав такого дела входят:

5.2.1. документы, представленные для приема в члены Союза, в том числе о специалистах индивидуального предпринимателя или юридического лица;

5.2.2. документы об уплате взноса (взносов) в компенсационный фонд (фонды) Союза;

5.2.3. документы, представленные для внесения изменений в реестр членов Союза;



 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»	
Редакция: 11/2024 Индекс: П/11	№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24	Стр. 17 из 36

5.2.4. документы о результатах осуществления Союзом контроля, за деятельностью члена такой организации;

5.2.5. документы о мерах дисциплинарного воздействия, принятых Союзом в отношении члена такой организации;

5.2.6. документы о добровольном выходе члена Союза либо решение органов Союза об исключении юридического лица или индивидуального предпринимателя из состава членов Союза;

5.3. Дела членов Союза, а также дела лиц, членство которых прекращено, подлежат постоянному хранению в исполнительной дирекции Союза. Указанные дела подлежат постоянному хранению на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в саморегулируемой организации.

5.4. В случае исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций дела членов Союза, а также дела лиц, членство которых прекращено, подлежат передаче в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

## **6. Проверка соответствия юридического лица или индивидуального предпринимателя условиям членства в Союзе**

6.1. Проверка соответствия юридического лица или индивидуального предпринимателя условиям членства в Союзе осуществляется специализированным органом по контролю за деятельностью своих членов в срок не более чем два месяца с даты подачи заявления о вступлении в члены Союза и прилагаемых к нему соответствующих документов.


6.2. Проверка соответствия юридического лица или индивидуального предпринимателя условиям членства в Союзе осуществляется на предмет соблюдения требований, установленных пунктами 3.2 – 3.3.

6.3. Проверка соответствия юридического лица или индивидуального предпринимателя условиям членства в Союзе осуществляется в форме внеплановой проверки, по итогам которой составляется акт.

6.4. При необходимости Союзом запрашивается информация:

- саморегулируемой организации, членом которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, документы и (или) информация, касающаяся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

- НОСТРОЙ - сведения о выплатах из компенсационного фонда

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 18 из 36</p>

(компенсационных фондов) СРО, членом которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или юридического лица, сведения о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения саморегулируемой организацией документов.

- Органов государственной власти и органов местного самоуправления информацию о деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя, необходимую Союзу для принятия решения о приеме в члены Союза.

6.5. Союз проверяет в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) о включении (об отсутствии) юридического лица или индивидуального предпринимателя.

## **7. Изменение членом Союза уровня (уровней) ответственности по обязательствам члена СРО**


7.1. Изменение членом Союза уровня (уровней) ответственности по обязательствам члена СРО осуществляется в сторону повышения уровня (уровней) ответственности.

7.2. Изменение членом Союза уровня (уровней) ответственности по обязательствам члена СРО осуществляется Союзом на основании заявления члена Союза, в котором указывается выполнение требований к членству в СРО в случае повышения уровня (уровней) ответственности по обязательствам члена Союза, и подтверждающих документов (при необходимости).

7.3. Союз определяет перечень документов, необходимых для подтверждения соответствия требованиям к членству в СРО в случае повышения уровня (уровней) ответственности по обязательствам члена Союза.

7.4. При изменении членом Союза уровня (уровней) ответственности по обязательствам члена СРО на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах к заявлению прикладываются документы, установленные п. 3.3.

7.5. Изменение (повышение) членом Союза уровня (уровней) ответственности по обязательствам члена СРО осуществляется решением руководителя исполнительного органа управления Союза не позднее пяти рабочих дней с даты

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»	
Редакция: 11/2024 Индекс: П/11	№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24	Стр. 19 из 36

поступления в Союз заявления об изменении членом СРО уровня (уровней) ответственности по обязательствам члена Союза и уплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд (фонды) СРО, в случае повышения уровня (уровней) ответственности по обязательствам члена Союза.

7.6. Повышение членом Союза уровня (уровней) ответственности по обязательствам члена СРО осуществляется в случае внесения членом Союза дополнительного взноса в компенсационный фонд Союза возмещения вреда и/или дополнительного взноса в компенсационный фонд СРО обеспечения договорных обязательств.

7.7. Размер дополнительного взноса в компенсационный фонд Союза возмещения вреда и/или компенсационный фонд Союза обеспечения договорных обязательств рассчитывается как разница между выбранным и указанным в заявлении уровнем ответственности члена СРО и соответствующим ему взносом в компенсационный фонд возмещения вреда и/или обеспечения договорных обязательств и внесенным ранее взносом в соответствующий компенсационный фонд Союза.

7.8. Уплата дополнительного взноса в компенсационный фонд Союза возмещения вреда и/или компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств осуществляется членом Союза в пятидневный срок, с даты следующей за датой подачи уведомления об изменении членом СРО уровня (уровней) ответственности по обязательствам члена Союза.


7.9. В решении руководителя исполнительного органа управления Союза об изменении членом СРО уровня (уровней) ответственности по обязательствам члена Союза отражается следующее:

- основаниями изменения уровня ответственности по обязательствам члена Союза является:

- а) представленное заявление члена Союза (по установленной форме);
- б) внесение дополнительного взноса в компенсационный фонд (фонды) Союза;

- соответствие члена Союза требованиям и условиям членства в СРО вследствие повышения уровня (уровней) ответственности по обязательствам члена СРО, что установлено актом специализированного органа по контролю за деятельностью членов Союза (указываются реквизиты акта проверки), в случае повышения уровня (уровней) ответственности члена СРО;

- члену Союза предоставляется право заключения договоров строительного подряда в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, объектов капитального строительства, стоимость по одному договору не превышает

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 20 из 36</p>

(указывается стоимость одного договора согласно уровню ответственности, указанному в пункте 9.2.2);

- члену Союза предоставляется право заключения договоров строительного подряда в целях сноса объектов капитального строительства;

- члену Союза предоставляется право заключения договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров совокупный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает (указывается предельный размер согласно уровню ответственности, указанному в пункте 9.2.3);

- лицу, ответственному за ведение реестра членов Союза, в день принятия настоящего решения необходимо внести изменения в реестр членов СРО в части изменения уровня (уровней) ответственности члена Союза (указывается наименование члена Союза, его ИНН, ОГРН) и направить сведения в НОСТРОЙ для внесения изменений в едином реестре.

7.10. В случае несоответствия указанных в заявлении и прилагаемых к нему документов о повышении уровня (уровней) ответственности по обязательствам члена Союза, сведений о выполнении требований к членству Союз принимает решение об отказе в изменении уровня (уровней) ответственности по обязательствам члена СРО.


7.11. Решение об отказе в повышении уровня (уровней) ответственности по обязательствам члена СРО принимается руководителем исполнительного органа управления Союза в срок, указанный в пункте 7.5, в случае не поступления на специализированный банковский счет (счета) дополнительного взноса (взносов) в компенсационный фонд (фонды) Союза.

7.12. Решение об отказе в изменении уровня (уровней) ответственности по обязательствам члена СРО является основанием для возврата на расчетный счет члена Союза дополнительного взноса (взносов) в компенсационный фонд (фонды) СРО как возврат ошибочно перечисленных средств.


## **8. Обязанности и права члена Союза**

8.1. Права и обязанности юридического лица или индивидуального предпринимателя возникают с момента вступления в силу решения Союза о приеме в члены СРО. Решение о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены СРО вступает в силу с даты уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, а также вступительного и членского взносов.

8.2. Обязанности члена Союза:

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 21 из 36</p>

- 1) соблюдать требования внутренних документов Союза, в том числе Устава Союза;
- 2) принимать участие в общих собраниях Союза;
- 3) принимать участие в работе органов управления Союза, в случае если член Союза избран в такой орган;
- 4) своевременно оплачивать членский взнос в Союз;
- 5) оплачивать дополнительные взносы в компенсационные фонды СРО в сроки, установленные законодательством Российской Федерации и/или внутренними документами Союза;
- 6) выполнять требования должностных лиц Союза при осуществлении контроля в отношении члена Союза и/или рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия;
- 7) постоянно соблюдать требования, установленные Союзом согласно пунктам 3.2- 3.3 настоящего стандарта.
- 8) в течение трех рабочих дней с даты наступления несоответствия требованиям, указанным в пунктах 3.2 - 3.3 член СРО обязан известить Союз, способом, установленным во внутренних документах Союза, о наступлении такого несоответствия;
- 9) ежегодно не позднее 1 марта года, следующего за отчетным, направлять в Союз годовой отчет о своей деятельности по форме установленной внутренними документами Союза;
- 10) добросовестно пользоваться правами члена Союза;
- 11) выполнять решения органов управления Союза, принятые в рамках их компетенции;
- 12) готовить и направлять в Союз ответы на письма, запросы Союза не позднее 10 рабочих дней, с даты получения письма или запроса СРО, если более короткий срок не установлен внутренними документами Союза либо письмом запросом;
- 13) своевременно исполнять предписания Союза об устранении выявленных нарушений в деятельности члена СРО и в 10-дневный срок, со дня устранения, уведомлять об устранении выявленных нарушений Союз;
- 14) не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Союза;
- 15) не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Союзу;
- 16) не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создан Союз.
- 17) в установленный Федеральным законом срок внести сведения о членстве в

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 22 из 36</p>

Союзе в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц после вступления в силу решения СРО о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены СРО;

18) заключать договор страхования гражданской ответственности и/или договор страхования договорных обязательств, уплатить страховую премию в сроки и в соответствии с условиями, установленными внутренними документами Союза, в случае, если Союзом установлены требования к страхованию ответственности члена Союза;

19) уведомить Союз о выполнении подпункта 18 способом, в порядке и в сроки, установленные внутренними документами Союза;

20) соблюдать иные требования к обязанностям, установленные Союзом в своих внутренних документах.

### 8.3. Права члена Союза:

1) участвовать в управлении делами Союза в порядке, установленном внутренними документами Союза;

2) избираться и быть избранными в органы управления Союза;

3) вносить предложения по совершенствованию деятельности Союза;

4) участвовать в разработке документов Союза;

5) участвовать в мероприятиях, проводимых Союзом;

6) непосредственно обращаться в Союз за содействием и помощью в защите своих интересов, связанных с целями и предметом деятельности СРО;

7) пользоваться консультационными, информационными и иными услугами Союза в порядке, установленном внутренними документами Союза;

8) получать информацию о деятельности Союза и ее органов управления в порядке, установленном документами Союза;

9) знакомиться с бухгалтерской и иной документацией Союза в порядке, установленном законом и документами Союза;


10) по своему усмотрению выходить из членов Союза

11) вносить предложения в повестку общего собрания членов Союза в порядке, установленном внутренними документами Союза;

12) обращаться в органы управления Союза по любым вопросам, связанным с деятельностью Союза;

13) обжаловать решения органов Союза в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом и внутренними документами Союза;

14) передавать имущество и имущественные права Союзу на праве собственности или ином вещном праве;

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»	
Редакция: 11/2024 Индекс: П/11	№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24	Стр. 23 из 36

15) использовать атрибуты и символику Союза в соответствии с законодательством Российской Федерации и документами Союза;

16) оспаривать, действуя от имени СРО, совершенные ею сделки по основаниям, предусмотренным статьей 174 Гражданского кодекса Российской Федерации, и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок Союза;

17) требовать, действуя от имени Союза, возмещения причиненных СРО убытков;

18) обратиться к независимой специализированной Коллегии по рассмотрению споров в строительстве или в арбитражный суд в случае возникновения конфликтных ситуаций или споров в Союзе между членами Союза, членом СРО и органами управления Союза, за разрешением таких ситуаций и/или споров;

19) осуществлять иные права, установленные законодательством Российской Федерацией и (или) внутренними документами Союза.

## 9. Взносы в Союзе, порядок их уплаты

9.1. Взносы в СРО являются основным источником формирования имущества Союза.

Взносы в СРО подразделяются на единовременные и регулярные, а также добровольные взносы (пожертвования).


Взносы в СРО, уплаченные членами Союза не подлежат возврату члену СРО, в том числе в случаях реорганизации или ликвидации Союза, за исключением случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.2. К единовременным взносам в Союзе относятся:

- вступительный взнос в Союз;
- взнос в Союз для формирования компенсационного фонда (фондов) СРО;
- взнос в Союз для целей восстановления компенсационного фонда (фондов) СРО и до установленных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Союза необходимых минимальных значений;
- взнос в Союз для формирования (приобретения, создания и т.д.) имущества Союза;
- взнос в Союз для создания и реализации отдельной услуги или программы, включающей комплекс услуг для членов Союза.

9.2.1. Размер вступительного взноса в Союзе устанавливается и утверждается Общим собранием членов Союза.

Вступительный взнос в Союз уплачивается юридическим лицом или

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 24 из 36</p>

индивидуальным предпринимателем в полном объеме в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятии решения о приеме в члены Союза.

9.2.2. Минимальный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Союза в зависимости от уровня ответственности члена СРО, в том числе дополнительный целевой взнос, в случае восполнения компенсационного фонда возмещения вреда, уплачиваются в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда.

9.2.3. Минимальный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Союза в зависимости от уровня ответственности члена СРО, в том числе дополнительный целевой взнос, в случае восполнения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, уплачиваются в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

9.3. Уплата взноса в компенсационный фонд (фонды) СРО производится единовременным платежом путем безналичного перечисления с расчетного счета юридического лица или индивидуального предпринимателя на специальные счета, открытые Союзом в уполномоченной кредитной организации для размещения средств компенсационного фонда СРО в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Союза.


9.3.1. В случае увеличения уровня ответственности по заявлению члена Союза доплата в компенсационный фонд (фонды) СРО осуществляется членом Союза в порядке, предусмотренном внутренними документами Союза.

9.3.2. Доплата в компенсационный фонд (фонды) СРО осуществляется членом Союза единовременным платежом путем безналичного перечисления с расчетного счета юридического лица или индивидуального предпринимателя на специальный счет, открытый СРО в уполномоченной кредитной организации для размещения средств компенсационного фонда (фонды) СРО.

9.4. Взнос в Союз для целей восстановления компенсационного фонда СРО до установленных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Союза значений уплачивается членом Союза на основании решения постоянно действующего коллегиального органа управления Союза в срок не позднее девяносто календарных дней с даты следующей за датой снижения размера компенсационного фонда возмещения вреда или размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, установленного законодательством Российской Федерации.

9.4.1. Взнос в компенсационный фонд возмещения вреда уплачивается, являющимися членами Союза на дату снижения размера компенсационного фонда



 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 25 из 36</p>

возмещения вреда юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства которого был причинен вред, а также другими юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями являющимися членами Союза на дату снижения размера компенсационного фонда возмещения вреда.

9.4.2. Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств уплачивается являющимися членами Союза на дату снижения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которым обязательств договора строительного подряда осуществлялись выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, а также другими юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями являющимися членами Союза на дату снижения размера компенсационного фонда и внесенными, в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, взносы при его формировании.


9.5. Размер взносов в Союзе для формирования (приобретения, создания и т.д.) имущества СРО и для создания и реализации отдельной услуги или программы, включающей комплекс услуг для членов Союза, определяется Союзом в соответствии с порядком и правилами, утвержденными внутренними документами Союза.

Уплата указанных взносов членами Союза осуществляется в соответствии с порядком установленным внутренними документами Союза.

9.6. К регулярным взносам в Союзе относится членский взнос — это обязательный регулярный целевой денежный взнос члена Союза, который направляется на обеспечение деятельности Союза по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Союза. Размер членского взноса и порядок уплаты устанавливается общим собранием Союза.

9.7. Добровольные имущественные взносы и пожертвования могут перечисляться (передаваться) Союзу в денежной форме, в виде материальных и нематериальных активов, а также путем оказания услуг Союзу. Размер и форма добровольных имущественных взносов и пожертвований Союзу не регламентируется. Порядок принятия Союзом добровольного имущественного взноса или пожертвования, или отказ в принятии такого взноса или пожертвования устанавливается Союзом в своих внутренних документах.

9.7.1. Добровольные имущественные взносы и пожертвования могут быть приняты СРО от любых физических и юридических лиц, в том числе членов Союза.

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»	
Редакция: 11/2024 Индекс: П/11	№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24	Стр. 26 из 36

9.7.2. Добровольные имущественные взносы и пожертвования от членов Союза не освобождают их от обязательств по уплате единовременных и регулярных взносов в Союзе.

9.7.3. Внесенные в имущество Союза добровольные имущественные взносы и пожертвования являются собственностью Союза и используются для финансирования текущей деятельности СРО в соответствии с утвержденной сметой.

## 10. Основания прекращения членства в Союзе

10.1. Основаниями прекращения членства в Союзе являются:

- 1) Добровольный выход из членов Союза;
- 2) Прекращение членства в Союзе в связи ликвидацией юридического лица;
- 3) Прекращение членства в Союзе в связи со смертью индивидуального предпринимателя;
- 4) Прекращение членства в Союзе в связи с прекращением деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
- 5) Исключение из членов Союза.
- 6) Иные случаи прекращения членства в Союзе, установленные во внутренних документах Союза;

10.2. Основания прекращения членства в Союзе отражаются в реестре членов Союза.


10.3. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель в любое время вправе добровольно прекратить членство в Союзе (выйти из членов Союза) с соблюдением процедуры выхода из членов Союза.

10.4. Членство в Союзе ликвидированного юридического лица прекращается с даты внесения записи в единый государственный реестр юридических лиц о ликвидации юридического лица.

10.5. Членство в Союзе в связи со смертью индивидуального предпринимателя прекращается с даты смерти физического лица, являющегося индивидуальным предпринимателем.

10.6. Членство в Союзе в связи с прекращением деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя прекращается с даты внесения записи в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей.

10.7. Членство в Союзе юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в связи с присоединением одной СРО к другой СРО прекращается с даты внесения записи в единый государственный реестр юридических лиц о присоединении такой СРО.

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 27 из 36</p>

10.8. Союз в соответствии со своими внутренними документами принимает решение об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов Союза в следующих случаях:

а) если ранее в отношении члена Союза принята такая мера дисциплинарного воздействия, как рекомендация об исключении лица из членов Союза;

б) если к члену Союза в течение одного календарного года применено нескольких мер дисциплинарного воздействия за однородное нарушение требований Союза;

в) если членом Союза не исполнено в течение одного года два и более предписания органов государственного строительного надзора при строительстве, сносе объектов капитального строительства;

г) если член Союза неоднократно (два и более раз) в течение одного календарного года не отвечает на запросы Союза, направленные по Почте России, и фактическое местонахождение такого члена не известно;

д) если член Союза изменил адрес местонахождения на местонахождение отличное от субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрировано СРО в качестве юридического лица;

е) если член Союза не соответствует условиям членства в СРО в срок, установленный во внутренних документах Союза;

з) в случае неоплаты в течение двух кварталов обязательного членского взноса;


ж) в иных случаях, установленных внутренними документами Союза;

10.9. В случае представления членом Союза заявления о несоответствии условиям членства вследствие изменения местонахождения на местонахождение отличное от субъекта Российской Федерации в котором зарегистрировано СРО в качестве юридического лица, постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза в течение пяти рабочих дней принимает решение об исключении члена Союза на основании такого заявления или выписки из единого государственного реестра юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в упрощенном порядке без проведения контрольных мероприятий и рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия.

## 11. Процедура и сроки прекращения членства в Союзе

11.1. Добровольное прекращение членства в Союзе осуществляется на основании заявления индивидуального предпринимателя или юридического лица.

11.1.1. В случае, если законом и (или) учредительными документами юридического лица, члена Союза установлен порядок принятия решения об участии в

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 28 из 36</p>

некоммерческих организациях, предусматривающий принятие соответствующего решения органами управления юридического лица, к заявлению о добровольном прекращении членства в Союзе должна быть приложена копия такого решения.

11.1.2. Вместе с заявлением юридического лица о добровольном прекращении членства в Союзе подаются документы, подтверждающие полномочия лица на подписание указанного заявления (доверенность, решение учредителей и т.д.).

11.1.3. Заявление индивидуального предпринимателя о добровольном прекращении членства в Союзе подписывается индивидуальным предпринимателем или физическим лицом, уполномоченным на подписание такого заявления. Полномочия на подписание заявления о добровольном прекращении членства в Союзе от имени индивидуального предпринимателя должно быть оформлено доверенностью.


11.1.4. К заявлению индивидуального предпринимателя о добровольном прекращении членства в Союзе, подписанному уполномоченным физическим лицом от имени индивидуального предпринимателя, прилагается оригинал доверенности.

11.1.5. Союз в день поступления в нее заявления члена Союза о добровольном прекращении его членства в этой организации вносит в реестр членов СРО сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе.

11.1.6. Внесение сведений в реестр членов СРО при поступлении заявлений о добровольном прекращении юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем членства в Союзе не требует принятия какого-либо решения постоянно действующего коллегиального органа управления или общего собрания членов Союза.

11.1.7. Внесение сведений в реестр членов СРО и единый реестр НОСТРОЙ в течение суток, при поступлении заявления о добровольном прекращении юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем членства в Союзе, осуществляется на основании поручения единоличного исполнительного органа Союза или лица исполняющего его обязанности, которое фиксируется на поступившем в Союз заявлении от юридического лица или индивидуального предпринимателя.

11.1.8. Соответствие лица уполномоченного подписывать заявление от имени юридического лица, полномочия которого подтверждаются прилагаемыми документами к заявлению, верифицируются на сайте Федеральной налоговой службы [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) в разделе «Сведения о государственной регистрации юридических лиц,

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 29 из 36</p>

индивидуальных предпринимателей, крестьянских (фермерских) хозяйств».

11.2. Прекращение членства по основаниям, перечисленным в пунктах 2 и 4 пункта 10.1. осуществляется Союзом на основании решения постоянно действующего коллегиального органа управления Союза об установлении факта реорганизации, ликвидации юридического лица, прекращения деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

11.2.1. Установление факта реорганизации, ликвидации юридического лица, прекращения деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя производится Союзом на основании информации, поступившей в Союз или информации полученной Союзом на сайте Федеральной налоговой службы [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) в разделе «Сведения о государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, крестьянских (фермерских) хозяйств».

11.3. Прекращение членства по основанию, предусмотренному подпунктом 3 пункта 10.1. осуществляется Союзом на основании информации о факте смерти физического лица, полученной из органов записи актов гражданского состояния.


11.3.1. В случае поступления в Союз любой информации и из любых источников, кроме органов записи актов гражданского состояния, Союз обязан верифицировать указанную информацию на сайте Федеральной налоговой службы [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) в разделе «Сведения о государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, крестьянских (фермерских) хозяйств». В случае, отсутствия указанной информации на сайте Федеральной налоговой службы, Союз направляет запрос в соответствующий орган записи актов гражданского состояния.

11.4. Прекращение членства в Союзе в связи с присоединением одной СРО к другой СРО осуществляется в фактическом порядке с даты внесения соответствующей информации в единый государственный реестр юридических лиц.

11.4.1. Саморегулируемая организация, к которой присоединилась другая СРО в трехдневный срок с даты государственной регистрации реорганизации юридического лица обязана направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза.

11.5. Исключение из членов Союза осуществляется по решению постоянно действующего коллегиального органа управления Союза или общего собрания.

11.5.1. В случае принятия органом по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Союза такой меры дисциплинарного воздействия как рекомендация об исключении лица из членов Союза, постоянно действующий коллегиальный орган Союза обязан

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»	
Редакция: 11/2024 Индекс: П/11	№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24	Стр. 30 из 36

не позднее тридцати календарных дней принять одно из решений в отношении такого члена либо об исключении из членов Союза, либо о не применении в отношении члена Союза меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза с указанием мотивов такого решения.

11.5.2. Член Союза считается исключенным из Союза с даты принятия решения об исключении юридического лица или индивидуального предпринимателя из своих членов.

## **12. Последствия прекращения членства в Союзе**

12.1. Лицу, прекратившему членство в Союзе, не возвращаются уплаченные вступительный, членские взнос и взносы в компенсационный фонд (фонды) СРО и иные взносы, если иное не предусмотрено Федеральными законами.

12.2. В случае неуплаты или не полной уплаты членского взноса или его части, Союз вправе обратиться в суд за взысканием неуплаченных сумм.

12.3. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Союзе такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены СРО.

12.4. Прекращение членства в Союзе влечет прекращение права юридического лица или индивидуального предпринимателя выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.


12.5. В случае причинения вреда (ущерба, убытков) юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Союза в период членства, Союз обращается в суд за возмещением с юридического лица или индивидуального предпринимателя причиненного вреда (ущерба, убытков);

12.6. Иные требования к последствиям прекращения членства в Союзе, установленные внутренними документами Союза.

## **13. Реестр членов СРО**

13.1. Реестр членов СРО содержит следующую информацию о членах Союза, в том числе об исключенных членах Союза:

- 1) регистрационный номер члена Союза, дата его регистрации в реестре;
- 2) сведения, позволяющие идентифицировать члена Союза:
  - а) фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 31 из 36</p>

государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности индивидуального предпринимателя;

б) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;


3) сведения о соответствии члена Союза условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Союза;

4) сведения об обеспечении имущественной ответственности члена СРО перед потребителями произведенных им товаров (работ, услуг) и иными лицами, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования ответственности члена Союза, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Союзе, о размере взноса в компенсационный фонд СРО в случае, если формирование компенсационного фонда применяется в качестве способа обеспечения ответственности членов СРО перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг), в том числе:

4.1) сведения об уровне ответственности члена СРО по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

4.2) сведения об уровне ответственности члена СРО по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

4.3) сведения о наличии (отсутствии) у члена саморегулируемой организации права, предусмотренного частью 3 статьи 558 Градостроительного кодекса Российской Федерации (размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, размер страховой суммы

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 32 из 36</p>

по договору о страховании риска ответственности за нарушение членом саморегулируемой организации условий на договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - с использованием конкурентных способов), дата уплаты взноса (дополнительного взноса) в такой фонд саморегулируемой организации, дата приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства).

4.4) сведения о простом уровне ответственности члена СРО, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства.

5) сведения о наличии у члена Союза права соответственно, осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов);


б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);

в) в отношении сноса объектов капитального строительства,

г) в соответствии с частью 7 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации, определяемый фактический совокупный размер обязательств члена саморегулируемой организации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов.

б) сведения о результатах проведенных Союзом проверок члена СРО и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались);



 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 33 из 36</p>

7) сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

8) сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе;

9) иные сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим стандартом и (или) внутренними документами Союза;

13.2. Ведение реестра членов Союза, осуществляется в составе единого реестра членов СРО, ведение которого осуществляется Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

13.3. Информация, размещаемая в реестре членов СРО должна соответствовать фактическим обстоятельствам и информации, отраженной в документах Союза.

13.4. Ведение реестра членов СРО осуществляется сплошным способом, без разделения на юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, которые являются членами Союза и которые прекратили членство в Союзе.

13.5. Сведения об обеспечении имущественной ответственности члена СРО перед потребителями произведенных им товаров (работ, услуг) и иными лицами отражаются отдельными разделами в следующем порядке:

1) Сведения о праве индивидуального предпринимателя осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором:

1.1) В отношении объектов капитального строительства:


1.1.1) кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

1.1.2) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии);

1.2) Размер вноса в компенсационный фонд возмещения вреда;

1.2.1) Указывается фактическая сумма денежных средств, поступивших на специальные счета СРО, открытые для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, или фактическая сумма денежных средств, распределенная по заявлению члена Союза в соответствии с частью 9 статьи 3<sup>3</sup> Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

1.3) Размер обязательства по одному договору строительного подряда

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 34 из 36</p>

строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, который может индивидуальный предприниматель или юридическое лицо заключить (уровень ответственности);

1.4) Размер страховой суммы по договору о страховании членом Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить вследствие причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

1.5) Сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии, информация, предназначенная для установления контакта: официальный сайт в информационно-коммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты, номер контактного телефона);

1.6) Сведения о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства указываются в отношении каждого вида объекта капитального строительства, указанного в подпунктах 1.1.1 – 1.1.3 настоящего пункта;

Дополнительно в данной графе указывается номер и дата решения о приостановлении такого права, наименование органа Союза, принявшего решение о применении в отношении члена Союза такой меры дисциплинарного воздействия.

2) Сведения о наличии у члена Союза права соответственно выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:

2.1) В отношении объектов капитального строительства:


2.1.1) кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

2.1.2) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии);

2.2) Размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

Указывается фактическая сумма денежных средств, поступивших на специальный счет СРО, открытый для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, или фактическая сумма денежных средств, распределенная по заявлению члена Союза в соответствии с частью 9 статьи 3<sup>3</sup> Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

2.3) Сведения о приостановлении права осуществлять строительство,

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	<p>Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»</p>	
<p>Редакция: 11/2024 Индекс: П/11</p>	<p>№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24</p>	<p>Стр. 35 из 36</p>

реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства указываются в отношении каждого вида объекта капитального строительства, указанного в подпунктах 2.1.1 – 2.1.2 настоящего пункта;

Дополнительно в данной графе Союза, принявшего решение о применении в отношении члена Союза такой меры дисциплинарного воздействия.

### 13.6. Ведение реестра членов Союза строителей СРО ДМС.

13.6.1. В день вступления в силу решения Союза о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены, Союз вносит в реестр членов Союза сведения о приеме такого индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза.


13.6.2. Сведения об изменении уровня ответственности члена Союза по обязательствам по договору строительного подряда и (или) уровня ответственности члена Союза по обязательствам по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении или о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица, являющегося членом Союза, вносятся в реестр членов Союза в день принятия соответствующего решения.

13.6.3. Ведение реестра Союза осуществляется в составе единого реестра членов Ассоциации «Национальное объединение строителей».

Единый реестр состоит из последовательно заполняемых разделов, каждый из которых идентифицируется реестровым номером, присваиваемым при открытии раздела и внесении в раздел первой записи, и содержит сведения об одном члене саморегулируемой организации. Каждая запись, внесенная в единый реестр (при открытии раздела, внесении изменений в раздел, закрытии раздела), содержит дату и основание совершения такой записи (реквизиты документа, на основании которого вносится запись).

При исключении сведений о члене саморегулируемой организации из реестра членов саморегулируемой организации, который в соответствии с частью 4 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация обязана вести в составе единого реестра (далее - реестр членов саморегулируемой организации в составе единого реестра), соответствующий раздел, содержащий сведения о нем, закрывается, а его реестровый номер сохраняется.

13.6.4. Исполнительный орган Союза несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по ведению и хранению реестра членов Союза, в том числе обеспечение конфиденциальности информации реестра и

 <p>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ <b>ДАЛЬМОНТАЖСТРОЙ</b></p>	Положение о членстве в Союзе строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»	
Редакция: 11/2024 Индекс: П/11	№ Бизнес-процесса: ОС 05- 24	Стр. 36 из 36

предоставление недостоверных или неполных данных.

13.6.5. В случае принятия саморегулируемой организацией решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации такая саморегулируемая организация открывает раздел реестра членов саморегулируемой организации в составе единого реестра о новом члене такой саморегулируемой организации и размещает в этом разделе сведения о нем, предусмотренные пунктом 1 состава сведений единого реестра, в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения. В случае поступления в саморегулируемую организацию заявления члена саморегулируемой организации о добровольном прекращении его членства саморегулируемая организация не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов саморегулируемой организации в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации.

13.6.6. Исполнительный орган Союза обязан обеспечить хранение реестра членов Союза в течение всего срока действия Союза.

13.6.7. Член Союза обязан уведомлять Союз в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Союза, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

## **14. Заключительные положения**

14.1. Изменения, внесенные в Положение, принятые Общим собранием членов Союза, в срок не позднее чем через три дня со дня принятия, подлежат размещению на сайте Союза в сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

14.2. Настоящее Положение, изменения, внесенные в него, решение о признании настоящего Положения утратившим силу, вступают в силу не ранее дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.